МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Третьего созыва)

РЕШЕНИЕ

26.11.2019 г. с. Руновка № 249

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 403 «Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» [главы 3](consultantplus://offline/ref=BDD34FE63CEC5AA27BC7814FC3416041A4672032642EEECD4B9483ECD1C0C7558C79AC332387m1h6E)2 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Руновского сельского поселения, муниципальный комитет Руновского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Руновского сельского поселения налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст.12,15, Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.10.2014 г. № 284-ФЗ с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, часть жилого дома, квартиры, комнаты, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на территории Руновского сельского поселения.

3. Налоговая база **с 1 января 2020 года** определяется в соответствии **со статьей 403** «Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» [главы 3](consultantplus://offline/ref=BDD34FE63CEC5AA27BC7814FC3416041A4672032642EEECD4B9483ECD1C0C7558C79AC332387m1h6E)2 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации в отношении каждого объекта налогообложения как его как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](consultantplus://offline/ref=C1FC044B12F86CF3A867BD2E51C383B8F7ABFF327A86BE6664003FCB21F593888C1705C67014D1B87EE4449125D433DCA692B59ED44838lDj4X), с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

4. Ставки налога на имущество физических лиц, взимаемого на территории Руновского сельского поселения устанавливаются в зависимости **от кадастровой стоимости объектов** налогообложения, [Ставки налога](consultantplus://offline/ref=1ABD8B46E18CF62C41D8962CA372268F7827B5203F2352A2AEE0CD3AE0256990C17D9F44DD293AF7WAW5B) на имущество физических лиц устанавливаются **согласно п. 2 статьи 406 НК РФ в размерах**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Объект налогообложения | Налоговая ставка |
| 1. | объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей (включительно) |  |
| 1.1. | жилой дом, часть жилого дома, | 0,06 |
| 1.2. | квартира, часть квартиры, комната | 0,06 |
| 1.3. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,06 |
| 1.4. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,06 |
| 2. | объект налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем второго пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,12 |
| 3. | процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,2 |
| 4. | прочие объекты налогообложения | 0,18 |

5. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ Руновского сельского поселения.

6. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 407 «Налоговые льготы» главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

5.1. Установить льготу в виде полного освобождения от уплаты по налогу на имущество для налогоплательщиков – членов многодетной семьи, признанными таковыми в соответствии со ст. 7.1 закона Приморского края от 29.12.2004 г. № 206-КЗ «О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика. Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи, выданное органом социальной защиты населения по месту жительства.

6. Установить единый срок уплаты налога на имущество физических лиц – не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**7.** . Опубликовать данное решение в районной газете «Компас info»

8. Считать утратившим силу решения муниципального комитета Руновского сельского поселения от 15.12.2017 г. № 92 «Об установлении налога на имущество физических лиц»; от 26.10.2018 г. № 204 «О внесении изменений в решение муниципального комитета Руновского сельского поселения от 15.12.2017 г. № 92 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 14.10.2019 г. № 239 «Об установлении налога на имущество физических лиц» с даты вступления данного решения в законную силу.

9. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам муниципального комитета Руновского сельского поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель муниципального комитета

Руновского сельского поселения И.Ф. Ильчук