проект

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ

27.05.2022 г. с. Руновка № 76

**Об установлении земельного налога на территории**

**Руновского сельского поселения»**

В целях приведения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации решения муниципального комитета «Об установлении земельного налога на территории Руновского сельского поселения» муниципальный комитет Руновского сельского поселения

**РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие на территории Руновского сельского поселения земельный налог, определив налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящееся в пределах границ Руновского сельского поселения, налоговые льготы, основания и порядок их предоставления.

2. Налогоплательщики земельного налога, объект налогообложения, налоговая база и налоговый период определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Руновского сельского поселения.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьями 389 и 391 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Администрация Руновского сельского поселения ежегодно до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, обязана сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Земельного Кодекса Российской Федерации по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,15 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям селькохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для селькохозяйственного производства;

2) 0,15 процент в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), в том числе предоставленных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, приобретенных (выделенных) для жилищного строительства; ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3**)** 1,0 процента в отношении прочих земельных участков.

7. Установить срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

В течение налогового периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу, если нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования не предусмотрено иное. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 396 настоящего Кодекса.

8. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5323/37a48dfeea878ab354a30883f11f3a8e43a577ad/#dst100066) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_13791/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100006) Российской Федерации от 18.06.1992г. № 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_21110/) от 26.11.1998г. № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34825/) от 10.01.2002г. № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Если размер не облагаемой налогом суммы, предусмотренной пунктом 5 настоящей статьи, превышает размер налоговой базы, определенной в отношении земельного участка, налоговая база принимается равной нулю».  
 - предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- предоставленных для жилищного строительства.

8.1. Освобождаются от налогообложения:

- муниципальные казённые учреждения Руновского сельского поселения, предоставляющие услуги досуга, культуры и библиотечного обслуживания населения на территории Руновского сельского поселения;

- органы местного самоуправления, расположенные на территории Руновского сельского поселения;

- многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии со ст. 7.1 закона Приморского края от 29.12.2004 г. № 206-КЗ «О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края. Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи, выданное органом социальной защиты населения по месту жительства».

9. Данное решение опубликовать в районной газете «Компас info».

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

11. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам муниципального комитета Руновского сельского поселения.

Председатель муниципального комитета

Руновского сельского поселения О.Н. Маклакова